



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



# Making renovation happen

Comment dépasser les freins et controverses liés à la rénovation énergétique ?



- Charles Arquin (Pouget Consultants)
- Rémi Babut (The Shift Project)
- Vincent Briand-Boucher (Energies Demain)
- Raphaël Claustre (SEM Ile-de-France Energies)
- Sébastien Delpont (Fabrique Ecologique/ Greenflex)
- Guillaume Dolques (I4CE)
- Danyel Dubreuil (CLER / Rénovons)
- Jérémy El Beze (CSTB)
- Albane Gaspard (ADEME)
- Jean-Noël Geist (The Shift Project)
- Louis-Gaëtan Giraudet (CIRED)
- Hadrien Hainaut (I4CE)
- Viviane Hamon (Viviane Hamon Conseil)
- Louis Henry (Institut pour la Recherche, Caisse des Dépôts)
- David Laurent (Entreprises pour l'Environnement)
- Maxime Ledez (I4CE)
- Vincent Legrand (Institut négaWatt, Dorémi)
- Sarah Marquet (ADEME)
- Léana Msika (Institut négaWatt, Dorémi)
- Françoise Refabert (Energies Demain)
- Thierry Rieser (Enertech)
- Andreas Rudinger (IDDRI)
- Olivier Sidler (association négaWatt)

<https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/5750-reussir-le-pari-de-la-renovation-energetique.html>

# Tension 1: Which objective should the renovation policy pursue?



## Tension 2: How should we go about renovating (deep retrofit vs. piecemeal approaches)?

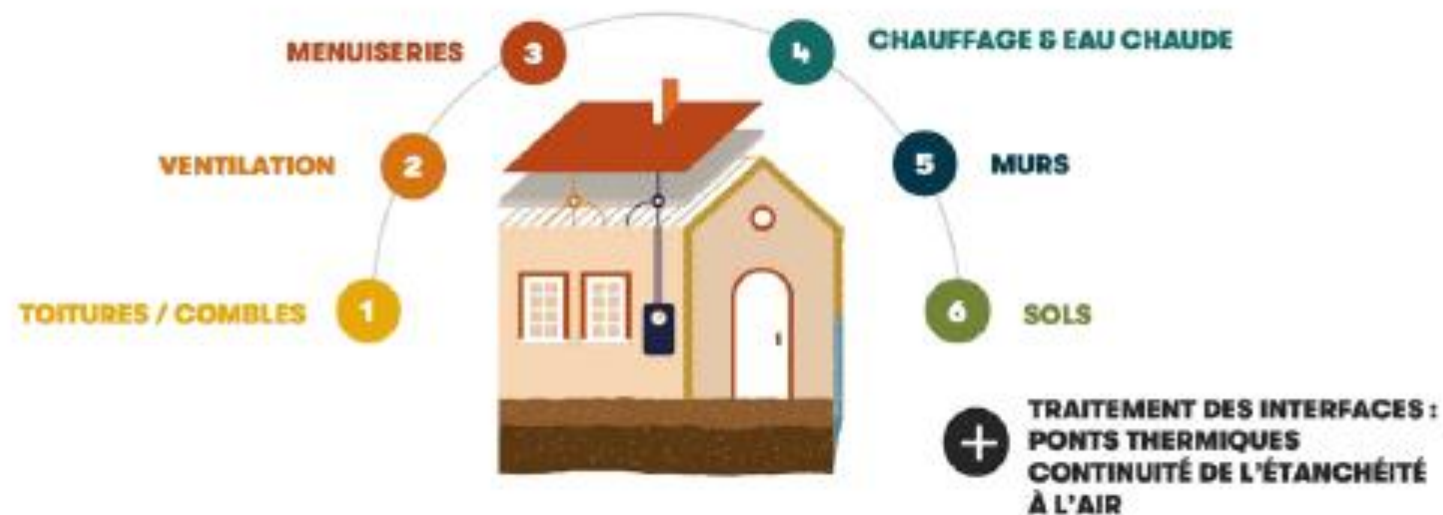
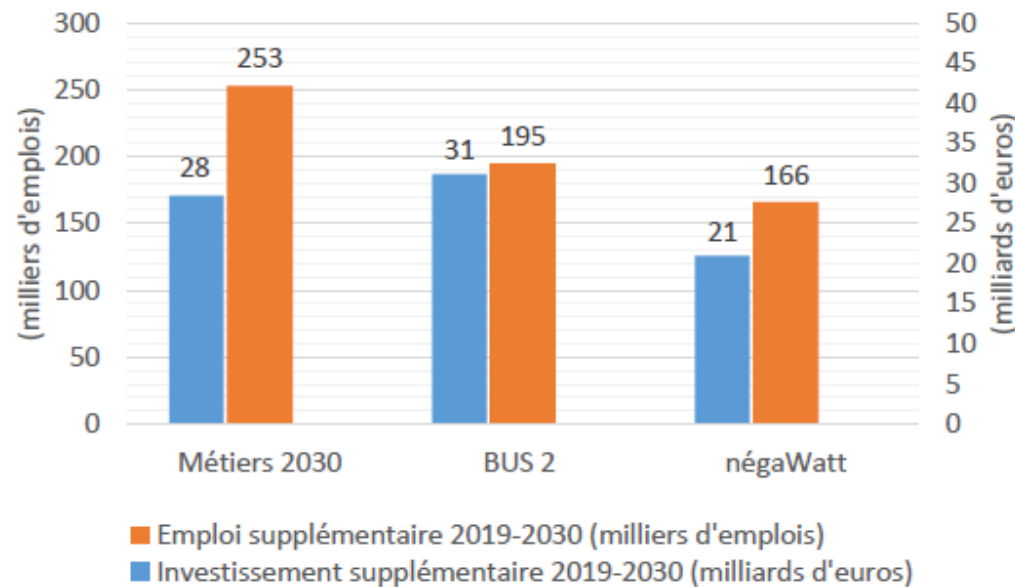


Figure B : schéma des 6 postes de travaux nécessaires à la performance thermique (source : Dorémi)

# Tension 3: Do we have enough professionals to make renovation happen?

Évolution des investissements (milliards d'euros) et de l'emploi dans la construction liés à la rénovation énergétique (milliers d'ETP) entre 2019 et 2030



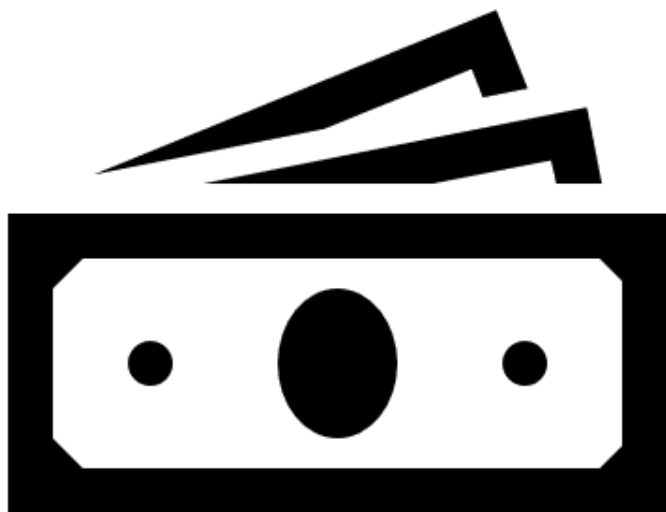
- ✓ Des investissements supplémentaires entre 2019 et 2030 de **21 à 31 milliards d'euros** selon les estimations.
- ✓ Le rapport Pisani-Ferry et Mahfouz estime un supplément d'investissements en 2030 par rapport à un scénario de référence sans verdissement de l'économie à **48 milliards d'euros** (voir annexe pour le détail de la méthode d'estimation), ce qui n'est pas directement comparable avec une évolution 2019-2030.
- ✓ La rénovation énergétique n'est pas isolée dans la nomenclature statistique, et les estimations d'emploi peuvent diverger en niveau, mais les estimations de progression d'ici à 2030 sont relativement convergentes : un surplus de **170 000 à 250 000 emplois**.

Lecture : d'après Métiers 2030, le nombre d'emplois liés à la rénovation énergétique dans la construction augmenterait de 253 000 ETP entre 2019 et 2030. Remplir les objectifs de rénovation tels que définis dans le scénario Métiers 2030 nécessiterait un surplus d'investissement entre 2019 et 2030 de 28 milliards d'euros.

Champ: emplois directs dans la branche de la construction, au sens de la comptabilité nationale

Sources : projections France Stratégie, Dares, Ademe-AVE et NégaWatt

## Tension 4: Should we develop incentives or obligations?





# RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Buildings Department**  
albane.gaspard@ademe.fr

